

CAIET DE SARCINI

LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI

COD CPV 45261210-9-Lucrari la invelitoarea acoperisului

1.INTRODUCERE

Caietul de sarcini este anexa la contractul de lucrari si constituie ansamblul cerintelor de baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.Caietul de sarcini contine in mod obligatoriu specificatii tehnice.In acest sens orice oferta prezentata va fi luata in considerare ,dar numai in masura in care propunerea tehnica se inscrie in limitele cerintelor din prezentul caiet de sarcini

2.DATE GENERALE

a) **Denumirea obiectului de investiție:** *Lucrari de reparatii acoperis cladire sediu primarie Tatarasti*

b) **Autoritatea contractantă:** **COMUNA TATARASTI**

Adresa: : Str. Stefan ce Mare,nr.85, Localitatea Tătăraști, județul Bacău

Adresa de email: contact@comunatatarasti.ro

Nr. de telefon: 0234 286 510, Fax: 0234 286 630

c) **TIPUL AUTORITĂȚII CONTRACTANTE ȘI ACTIVITATEA PRINCIPALĂ:**

Unitate Administrativ teritorială – servicii publice locale.

3. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA ACHIZITIEI

Cladirea Primariei are un regim de inaltime parter construita in anul 1940.In prezent cladirea are invelitoarea din tabla avand sistemul de colectare si evacuare a apelor pluviale deteriorat,si tabla deteriorata ,fapt ce a dus la afectarea partiala a tavanelor si tencuielilor prin infiltratii produse in timp.

Pentru remedierea defectiunilor produse cat si pentru prevenirea degradarii constructiei sunt necesare lucrari de reparatii acoperis prin inlocuirea invelitorii ,a paziei ,jgheaburilor si a burlanelor precum si a streasinii.

4. OBIECTUL ACHIZITIEI

Prin contractul ce urmează a se atribui se urmărește achiziționarea de LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI.

5. DESCRIEREA ACHIZIȚIEI PUBLICE

5.1 Lucrarile care urmeaza a fi executate vor fi conform listelor de cantitati anexate, in concordanta cu starea actuala a constructiei si cu noile cerinte functionale si consta in urmatoarele:

- REPARATII ACOPERIS:

- Desfacerea învelitorilor din tabla zincata sau neagra de 0,4-0,5 mm grosime, cu recuperarea materialului prin îndepartarea si tunderea tablei;
- Grinzi pentru plansee cu deschidere de peste 4m din lemn de...rasinoase cu 2 fete plane
- Reparatii la astereala învelitorii din scânduri de rasinoase de 24 mm grosime, executate prin înlocuirea asterealei stricate, cu scânduri...faltuite si geluite pe o parte la cupole
- Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla)...pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab
- Panou tabla otel subtire (0,5mm) amprentata tip tigla (lindab) zn la cald acop exte cu plastisol, int lac
- Folie anticondens
- Element de fixare - suruburi autofiletantate pentru grinzi usoare si pt lemn tip swt, dimensi 4,8x35 lindab
- Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii
- Burlane din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii
- Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;
- Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.
- Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...incomode sub 25 kg distanta 30m

- PAZIE SI STREASINA METALICA:

- Desfundat streasina infundata sau aparenta;
- Streasina infundata din tabla
- Pazie de tip Wetterbest pentru acoperis ,cu latimea cuprinsa intre 156 si 416 mm, lungime de 2000 mm si grosimea intre 0.40 si 0.50 mm;
- Suruburi Wetterbest RAL pentru acoperis ,cu lungimea de 35 mm
- Pazie Wetterbest PAZS mata pentru streasina cu latimea de 156 mm, lungime de 2000 mm si grosimea intre 0.45 si 0.5 mm;
- Transport rutier la materialelor ,semifabricatelor cu autobasculanta pe distanta de 20 km;
- Transportul materialelor prin purtat direct materiale incomode sub 25 kg distanta 30m

5.2.. Materialele necesare realizarii lucrarilor vor fi asigurate de catre ofertant.

5.3. Prevederile caietului de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrarilor.

6 CONDITII DE PRET

6.1. Preturile lucrarilor oferite vor fi exprimate in lei fara TVA;

6.2. Pe perioada de derulare a contractului preturile nu se vor actualiza ,ramanand ferme pe toata durata de valabilitate a acestora.

7 CONDITII DE PLATA

7.1. Plata se va face de catre achizitor in lei ,pe baza urmatoarelor documente:

- factura in original;
- situatia de plata acceptata la plata de catre beneficiar

8 TERMEN DE GARANTIE.

8.1. Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie in cuantum de 10% din valoarea contractului ,fara TVA.

Garantia de buna executie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica.

8.2. Se solicita perioada de garantie de cel putin 24 luni ,de la incheierea procesului verbal de receptie.

9. RECEPTIA LUCRARILOR.

9.1. Beneficiarul are dreptul de a efectua verificari privind cantitatea si calitatea executiei lucrarilor pe toata perioada derularii acestora in conformitate cu legislatia in vigoare.Orice operatiune neefectuata la parametru tehnico-economici specificati in caietul de sarcini ,normative si prescriptii tehnice va fi adusa imediat la cunostinta executantului de catre autritatea constructanta si va fi refacuta imediat ce a fost constatata.

9.2. Lucrarile vor fi finalizate la termenul prevazut in contract ,orice depasire a acestuia atragand dupa sine calcularea si perceperea de penalitati conform legislatiei in vigoare.

9.3. Se va efectua receptia la terminarea lucrarilor in conformitate cu prevederile legale.

10. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI.

10.1. Propunerea tehnica va cuprinde:

- termenul de executie al lucrarilor,graficul fizic de executie a lucrarilor;
- fise tehnice la tabla,jgheaburi si burlane din care sa reiasa indeplinirea cerintelor minime.

10.2. Propunerea financiara:

- formularul de oferta
- deviz oferta.

Ofertantii au obligatia de a vizita amplasamentul pentru a face masuratori si de a obtine toate informatiile care pot fi necesare in vederea elaborarii ofertei.

Achizitia directa se va finaliza prin publicare ofertei in SEAP.

Intocmit,
Resp. Achizitii

CERNAT Elena Daniela

. /

<

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI Pag 4

OBIECTUL: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI

Beneficiar: COMUNA TATARASTI

Proiectant: SC TERRAPROIECT SRL

F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	
4.1.1	[0025.1.1] REPARATII ACOPERIS	
4.1.2	[0025.1.2] PAZIE SI STREASINA METALICA	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 21%:		
TOTAL VALOARE:		

Proiectant,
SC TERRAPROIECT SRL

Beneficiar,
COMUNA TATARASTI

OBIECTIV:

LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI

Pag 5

OBIECTUL:

LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI

STADIUL FIZIC:

REPARATII ACOPERIS

Beneficiar:

COMUNA TATARASTI

Proiectant:

SC TERRAPROIECT SRL

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT26A1	Desfacerea învelitorilor din...tabla zincata sau neagra de 0,4-0,5 mm grosime, cu recuperarea materialului prin îndepartarea si tunderea tablei	mp	816.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	RPCH22A2	Grinzi pentru plansee cu deschidere de peste 4m din lemn de...rasinoase cu 2 fete plane	mc	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	RPCH11D1	Reparatii la astereala învelitorii din scânduri de rasinoase de 24 mm grosime, executate prin înlocuirea asterealei stricate, cu scânduri...faltuite si geluite pe o parte la cupole	mp	286.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	CE07A#	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla)...pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	mp	816.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.L	3646082	Panou tabla otel subtire (0,5mm) amprentata tip tigla (lindab) zn la cald acop exte cu plastisol, int lac	mp	938.40		
4.L	7800774	Folie anticondens	mp	938.40		
4.L	6312345	Element de fixare - suruburi autofiletantate pentru grinzi usoare si pt lemn tip swt, dimens 4,8x35 lindab	buc	7,344.00		
5	CE03B01>	Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii	M	165.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6	CE05B01>	Burlane din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii	M	75.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	500.00	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km.	tona	17.50	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	TRB05A23	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...incomode sub 25 kg distanta 30m	tona	17.50	
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
	procent	material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:					
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					

Proiectant,
SC TERRAPROIECT SRL

Beneficiar,
COMUNA TATARASTI

OBIECTIV:	LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI	Pag 7
OBIECTUL:	LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI	
STADIUL FIZIC:	PAZIE SI STREASINA METALICA	
Beneficiar:	COMUNA TATARASTI	
Proiectant:	SC TERRAPROIECT SRL	

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSH14C#	Desf.streasina infundata sau aparenta	mp	115.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2	RPCH12XB [1]	Strasina infundata,din tabla	mp	115.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	CE05D01^	Pazie de tip Wetterbest pentru acoperis, cu latimea cuprinsa intre 156 si 416 mm, lungimea de 2000 mm si grosimea cuprinsa intre 0,40 si 0,50 mm	m	165.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.L	20041336	Suruburi Wetterbest RAL pentru acoperis, cu lungimea de 35 mm	buc	990.00		
3.L	20041537	Pazie Wetterbest PAZS mata pentru streasina, cu latimea de 156 mm, lungimea de 2000 mm si grosimea cuprinsa intre 0,45 si 0,5 mm	m	181.50		
4	TRA01A20	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km.	tona	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	TRB05A23	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...incomode sub 25 kg distanta 30m	tona	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
TOTAL GENERAL:					

Proiectant,
SC TERRAPROIECT SRL

Beneficiar,
COMUNA TATARASTI

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 OBIECTUL: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 Beneficiar: COMUNA TATARASTI
 Proiectant: SC TERRAPROIECT SRL

**C6co - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
cumulat pe obiect**

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	5886942 Cuie cu cap conic tip A pentru constructii 3x70 OL 34 s 2111	kg	60.06				
2	6312345 Element de fixare - suruburi autofiletantate pentru grinzi usoare si pt lemn tip swt, dimens 4,8x35 lindab	buc	7,344.00				
3	7800774 Folie anticondens	mp	938.40				
4	2908737 Grinda rasin.cu 2 fete plane groS = 10/12-35/35 L = 4-6m	mc	5.25				
5	7327483 Lignolineum	kg	2.50				
6	3064291 Material marunt	%					
7	7801020 Material marunt (aliaj cositor, apa tare, suruburi, piulite, steari)	%					
8	3646082 Panou tabla otel subtire (0,5mm) amprentata tip tigla (lindab) zn la cald acop exte cu plastisol, int lac	mp	938.40				
9	20041537 Paziie Wetterbest PAZS mata pentru streasina, cu latimea de 156 mm, lungimea de 2000 mm si grosimea cuprinsa intre 0,45 si 0,5 mm	m	181.50				
10	7335349 Prelucrare cherestea la masini de tamplarie	ora	20.02				
11	6718272 Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	40.80				
12	2903995 Scindura rasin lunga tiv cls D gR = 24mm L = 4,00m s 942	mc	8.01				
13	20043754 Sistem complet de burlane, inclusiv accesorii	M	75.00				
14	20043747 SISTEM COMPLET DE JGHEABURI INCLUSIV ACCESORII	M	165.00				
15	4113562 Sistem streasina din tabla	mp	117.81				
16	20041336 Suruburi Wetterbest RAL pentru acoperis, cu lungimea de 35 mm	buc	990.00				
17	6312383 Tabla coama np 120/170 cu L = 200 mm (lindab)	buc	81.60				
	Valoare directa	lei					
	Recapitulatie	lei					
	TOTAL	lei					

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
---	---	---	---	---	-----------	---	---

Proiectant,
SC TERRAPROIECT SRL



Beneficiar,
COMUNA TATARASTI

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 OBIECTUL: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 Beneficiar: COMUNA TATARASTI
 Proiectant: SC TERRAPROIECT SRL

**C7co - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
 cumulat pe obiect**

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - (om/ore)-	Tariful mediu - lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) - lei-	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	18 Dulgher	177.87			
2	10741 Dulgher constructii	444.15			
3	19700 Montator	41.25			
4	100 Muncitor calificat	123.59			
5	20650 Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	16.50			
6	19931 Muncitor deservire constructii montaj	45.14			
7	19921 Muncitor deservire constructii-montaj	204.00			
8	19911 Muncitor deservire c-tii.montaj	74.25			
9	49 Muncitor necalificat	214.83			
10	28420 Tinichigiu sant	129.30			
11	13141 Tinichigiu santier	865.77			
	Total ore manopera:	2,336.64			
	Valoare directa	lei			
	Recapitulatie	lei			
	TOTAL	lei			

Proiectant,
 SC TERRAPROIECT SRL

Beneficiar,
 COMUNA TATARASTI

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 OBIECTUL: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 Beneficiar: COMUNA TATARASTI
 Proiectant: SC TERRAPROIECT SRL

C8co - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii cumulat pe obiect

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/ora-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1	6702 Macara de fereastră 0,15tf	1.73		
2	2604 Utilaj de ridicat	1.65		
	Total ore utilaje:	3.38		
	Valoare directa	lei		
	Recapitulatie	lei		
	TOTAL	lei		

Proiectant,
SC TERRAPROIECT SRL

Beneficiar,
COMUNA TATARASTI

OBIECTIV: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 OBIECTUL: LUCRARI DE REPARATII ACOPERIS CLADIRE SEDIU PRIMARIE TATARASTI
 Beneficiar: COMUNA TATARASTI
 Proiectant: SC TERRAPROIECT SRL

C9co - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile cumulat pe obiect

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) -lei/tona/km -	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5	6 = 2 x 3 x 5
Transport rutier						
1	TRA01A20 Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	18.50	20.00	0.40		
	Valoare directa		lei			
	Recapitulatie		lei			
	TOTAL		lei			

Proiectant,
SC TERRAPROIECT SRL

Beneficiar,
COMUNA TATARASTI